



Stavební bytové družstvo Chomutov, IČ: 000 41 955

se sídlem v Chomutově, ul. Husova 2079, PSČ 430 03,

zapsané dne 4.6.1963 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl DrXXVI, vložka 72

Zadávací podmínky „Výběrového řízení“

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1. Základní údaje

název: Stavební bytové družstvo Chomutov, zastoupené p. Josefem Tvrdým, předsedou představenstva

sídlo: Husova 2079/10, 430 03 Chomutov

IČO: 00041 955

DIČ: CZ00041 955

bankovní spojení: ČSOB Chomutov č.ú. 963421/0300

1.2. Kontaktní osoby

Zástupce ve věcech smluvních a technických: Ing. Rostislav Písařík

Jitka Burianová

2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Zasklení bytových lodžii posuvným rámovým systémem

DS 40 HS 400 ul. U Sauny 1532 – 1533, Jirkov

2.1. Název zakázky

zasklení lodžii rámovým posuvným systémem varianty 4-dílná stěna 4D, zasklení jednoduchým sklem 6 mm, hliníkové profily ve standardní povrchové úpravě práškovou bílou barvou – **počet 14 ks** .

- po celé délce zábradlí bude osazeno oplechování (parapet) z hliníkového plechu s povrchovou úpravou práškovou bílou barvou

- nad **každým zasklením lodžie** bude osazena okapnice (stříška) s povrchovou úpravou práškovou bílou barvou

- mezera u spodní části mezi podlahou a betonovým lodžiím, mezera mezi stěnou a zábradlím z obou stran bude zakryta hliníkovým plechem s povrchovou úpravou práškovou barvou v bílém odstínu

- v posledním patře je u chodbové lodžie zvýšený strop – zasklení bude ve stejné výšce jako u ostatních lodžiích , zbývající část bude vyplněná pevnou prosklenou konstrukcí - pevná stěna se stříškou s povrchovou úpravou práškovou barvou

- demontáž sítích proti holubům včetně odvozu na skládku

- **POZOR !!!** - před objednáním jednotlivých výplní **nutno** zaměřit veškeré nově osazované otvory (skutečné rozměry budou uvedeny již v nabídce).

2.2. Popis zakázky

Zasklení lodžii bytových lodžii posuvným rámovým systémem

Poznámka:

- je-li při přípravě nebo v průběhu provádění díla potřebný zábor veřejného prostranství (lešení, výkopové práce apod.) zhotovitel včas ve vlastní režii zajistí příslušná povolení dle ustanovení Obecně závazné vyhlášky města

3. TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3.1. Zahájení prací – 07 - 08/2025

3.2. Dokončení prací – 08/2025

4. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

DS 40 HS 400 ul. U Sauny 1532 – 1533, Jirkov

5. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY K PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Nabídka musí obsahovat:

5.1. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů:

- Kopie živnostenského oprávnění, koncese či licence

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán - *Doklad nesmí být starší 90 kalendářních dnů*

Telefon : 773 822 306

ID schránky: zsh4cnu

e-mail : info@sbdcv.cz

Bankovní spojení :

ČSOB Chomutov

č.ú. 963421/0300

Úřední hodiny

pondělí, středa

07:00 - 11:30

12:00 – 16:30



Stavební bytové družstvo Chomutov, IČ: 000 41 955

se sídlem v Chomutově, ul. Husova 2079, PSČ 430 03,

zapsané dne 4.6.1963 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl DrXXVI, vložka 72

- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele - jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů
- Čestné prohlášení o uzavření pojistné smlouvy pro případ odpovědnosti za způsobené škody (u které pojišťovny a na jakou částku)

5.2. Nabídková cena – jednotný způsob zpracování

- celková cena zakázky bez DPH
- cena jednotlivých prací – položkový rozpočet
- celková cena zakázky včetně DPH

5.3. Záruční lhůty – uvádět v měsících a pouze na celé dílo

5.4. Doba trvání realizace díla – uvádět v kalendářních dnech

5.5. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy, jako akt o přistoupení k navrženému textu smlouvy o dílo zadavatelem (na vyžádání lze zaslat elektronicky: burianova@sbdcv.cz).

5.6. Uchazeč nesmí mít k SBD Chomutov, v termínu otevírání obálek, nevyřešenou reklamaci starší 30 dnů (posuzuje výběrová komise na základě interní evidence TÚ SBD Chomutov).

Zájemce je povinen ohlásit bezodkladně zadavateli změny, které nastaly po podání jeho nabídky a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem při prokazování všech druhů kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje právo, v případě neúplnosti nabídky nebo uvedení nepravdivých skutečností v nabídce vyloučit uchazeče z výběrového řízení.

Rozhodnutí o vyloučení zadavatel bezodkladně sdělí vyloučenému zájemci.

6. PODÁVÁNÍ INFORMACÍ

Informace o podrobnostech či další doplňující údaje poskytne provozně technický úsek SBD Chomutov pí. Burianová, tel. 773822301, e-mail: burianova@sbdcv.cz a p. Ing. Písařík tel. 773822599, e-mail: pisarik@sbdcv.cz

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny pomocí více kritérií. Pro hodnocení nabídek zadavatel určí nejméně tříčlennou komisi podle usnesení představenstva SBD Chomutov.

Stupně důležitosti kritérií:

- výše nabídkové ceny	(Kč včetně DPH)	45%
- délka záruky	(v měsících na dílo jako celek)	30%
- dílo trvání realizace zakázky	(v kalendářních dnech)	25%

8. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce soutěžní lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty včetně opožděných poštovních zásilek, zadavatel odmítne a vyloučí z další soutěže.

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem: 29.04.2025

Lhůta pro podání nabídek končí dnem: 19.05.2025 v 14.00 hodin

Zadávací lhůta činí 21 kalendářních dní.

9. PODÁVÁNÍ NABÍDEK

9.1. Nabídky se podávají osobně v podatelně SBD Chomutov, poštou, nebo jinou doručovací službou v uzavřených obálcích označených „Výběrové řízení“, opatřených podrobným identifikačním značením zakázky a na přelepu obálky razítkem, případně podpisem zájemce.



Stavební bytové družstvo Chomutov, IČ: 000 41 955

se sídlem v Chomutově, ul. Husova 2079, PSČ 430 03,

zapsané dne 4.6.1963 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl DrXXVI, vložka 72

Adresa: SBD Chomutov
Husova 2079/10
430 03 Chomutov
podatelna SBD – přízemí

- 9.2. Nabídky musí být doručeny do konce soutěžní lhůty, rozhoduje razítko došlé pošty podatelny zadavatele. Nabídky doručené po skončení soutěžní lhůty se neotevřené neprodleně vrátí zájemci. Každý zájemce může podat pouze jednu nabídku, v opačném případě je z řízení vyloučen.

10. DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel připouští variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny přijaté nabídky, popřípadě výběrové řízení bez udání důvodu zrušit. Tuto skutečnost oznámí písemně všem uchazečům, kteří poslali nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit či upřesnit rozsah zakázky.

Dále si zadavatel vyhrazuje právo před vyhlášením výsledků výzvy ověřovat a upřesňovat informace uváděné v nabídkách a jednat s uchazeči za účelem získání dalších doplňujících informací potřebných k určení výhodnosti nabídek.

Zadavatel ve lhůtě do 30 dnů od ukončení termínu pro podání nabídky oznámí všem uchazečům, kteří podali nabídku a nebyli ze soutěže vyloučení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Proti rozhodnutí zadavatele není možné odvolání.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vítězným uchazečem o konečné podobě smlouvy na provedení předmětu výzvy.

Zadavatel neposkytuje zálohu.

Zájemce je povinen se řádně seznámit s dokumentací a podmínkami provedení zakázky.

Případné vícepráce v průběhu realizace zakázky nebudou zadavatelem akceptovány.

Zájemce nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Nabídky a další písemné a obrazové materiály se uchazečům nevrací.

Ing. Rostislav Písařík
vedoucí TÚ SBD Chomutov